

Projekt-Nr: 230970-1

Anlage V - Entsorgungskonzept

Bauvorhaben: Straußberg, Barnim-Kaserne, Rückbau von zwei Gebäuden

Abfallerzeuger Bauvorhaben: Gesellschaft zur Entwicklung und Sanierung von Altstandorten mbH, Schöneberger Ufer 89-91, 10785 Berlin

Abfallerzeugernummer:

Stadt / Bezirk Straußberg

Bezeichnung der Anfallstelle: Barnim Kaserne, Geb. 7+9

Stand: 05.03.2026

lfd. Nr.	Abfallschlüssel- nummer nach AVV	Abfallbezeichnung nach AVV	Herkunftsbereich im Bauobjekt	Geb. 7	Geb. 9	Abfallkategorie	orientierende Klassifikation	Volumen geschätzt [m³] *	Dichte in t/m³ bzw. t/Stck.	Masse geschätzt [t]
1	17 01 01	Beton	Bodenplatten	842,645	842,645	Stoffliche Verwertung	RC1 - RC-3	1.685,290	2,300	3.876,166
2	17 01 01	Beton	Betonestrich	161,761	161,761	Stoffliche Verwertung	RC1 - RC-3	323,522	2,300	744,102
3	17 01 06*	Gemische aus oder getrennte Fraktionen von Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik, die gefährliche Stoffe enthalten	Betonestrich mit asbesthalt- und PAK- haltigen Sperrpappen	177,937	145,585	Beseitigung	gefährlicher Abfall (PAK), nicht behandelbar, zur Deponierung	323,522	2,000	647,045
4	17 01 07	Gemische aus Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 01 06 fallen	Innenwände, Außenwände, verputzt/unverputzt, Fundamente	1.553,120	1.553,120	Stoffliche Verwertung	RC1 - RC-3	3.106,240	1,600	4.969,984
5	17 01 03	Fliesen und Keramik	Wandfliesen, Bodenfliesen	1,280	1,280	Stoffliche Verwertung	-	2,560	1,500	3,840
6	17 03 03*	Kohlenteer und teerhaltige Produkte	Sperrpappen Bodenaufbau, Sockel, Gebäudefuge, Dachboden	37,823	29,735	Thermische Verwertung		67,558	1,200	81,069
7	17 03 02	Bitumengemische mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 03 01 fallen	Dachbahnen	24,264	24,264	Stoffliche Verwertung		48,528	1,200	58,234
8	17 02 04*	Glas, Kunststoff und Holz, die gefährliche Stoffe enthalten oder durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind	Althölzer aus dem Rückbau	97,057	82,645	Thermische Verwertung	Altholz AIV	179,701	0,600	107,821
9	17 06 04	Dämmmaterial mit Ausnahme desjenigen, das unter 17 06 01 und 17 06 03 fällt	Polystyrolämmung	0,280	0,280	Thermische Verwertung	HBCD < 1.000 mg/kg FCKW < 1.000 mg/kg	0,560		
10	17 06 03*	anderes Dämmmaterial, das aus gefährlichen Stoffen besteht oder solche Stoffe enthält	Dämmwolle Dachboden, Rohrleitungen, Türbeschläge	133,529	132,529	Beseitigung	WHO-Fasern	266,058	0,200	53,212
11	17 02 02	Glas	Fensterglas	0,059	0,059	Stoffliche Verwertung		0,117	2,500	0,293
12	17 02 03	Kunststoff	Kunststoffrahmen	0,010	0,000	Stoffliche Verwertung		0,010	1,000	0,010

Projekt-Nr: 230970-1

Anlage V - Entsorgungskonzept

Bauvorhaben: Straußberg, Barnim-Kaserne, Rückbau von zwei Gebäuden

Abfallerzeuger Bauvorhaben: Gesellschaft zur Entwicklung und Sanierung von Altstandorten mbH, Schöneberger Ufer 89-91, 10785 Berlin

Abfallerzeugernummer:

Stadt / Bezirk Straußberg

Bezeichnung der Anfallstelle: Barnim Kaserne, Geb. 7+9

Stand: 05.03.2026

lfd. Nr.	Abfallschlüssel- nummer nach AVV	Abfallbezeichnung nach AVV	Herkunftsbereich im Bauobjekt	Geb. 7	Geb. 9	Abfallkategorie	orientierende Klassifikation	Volumen geschätzt [m³] *	Dichte in t/m³ bzw. t/Stck.	Masse geschätzt [t]
13	17 09 04	gemischte Bau- und Abbruchabfälle mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 09 01, 17 09 02 und 17 09 03 fallen	Kunststoffbodenbeläge	32,352	32,352	Stoffliche Verwertung		64,704	1,100	71,175
14	17 06 01*	Dämmmaterial, das Asbest enthält	Gurokitt, separierte Dichtungen	0,070	0,070	Beseitigung		0,140	1,000	0,140
15	17 06 01* / 17 04 09*	Dämmmaterial, das Asbest enthält / Metallabfälle, die durch gefährliche Stoffe verunreinigt sind	Rippenheizkörper	12,800 [t]	12,400 [t]	Stoffliche Verwertung / Beseitigung	asbesthaltig			25,200
16	17 08 02	Baustoffe auf Gipsbasis mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 08 01 fallen	Gipskarton, Gipshartschaltmantel	4,000	4,000	Stoffliche Verwertung		8,000	0,800	6,400
17	17 06 04	Dämmmaterial mit Ausnahme desjenigen, das unter 17 06 01 und 17 06 03 fällt	Schallschutzwand, Dämmung weiß	0,500	0,000	Beseitigung	keine WHO-Fasern	0,500	0,200	0,100
18	17 09 04	gemischte Bau- und Abbruchabfälle mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 09 01, 17 09 02 und 17 09 03 fallen	Schaumstoffbelag auf Türen	1,000	1,000	Stoffliche Verwertung		2,000	0,200	0,400
19	17 04 07	gemischte Metalle	u.a. Regenrinnen, Traufkanten, Alustehfalzpforil	4,000	2,000	Stoffliche Verwertung		6,000	2,000	12,000
20	17 04 05	Eisen und Stahl	u.a. Bewehrung, Rohrleitungen	4,000	2,000	Stoffliche Verwertung		6,000	2,000	12,000
21	20 01 21*	Leuchtstoffröhren und andere quecksilberhaltige Abfälle	Leuchtstoffröhren	610 [Stck.]	515 [Stck.]	Abfall zur Verwertung	Regelvermutung quecksilberhaltig	1125 [Stck.]		
22	17 09 02*	Bau- und Abbruchabfälle, die PCB enthalten (z.B. PCB-haltige Dichtungsmassen, PCB-haltige Bodenbeläge auf Harzbasis, PCB-haltige Isolierverglasungen, PCB-haltige Kondensatoren)	Starterkondensatoren von Leuchtstoffröhren	1220 [Stck.]	1030 [Stck.]	Abfall zur Beseitigung	Regelvermutung PCB-haltig	2250 [Stck.]		
23	17 04 10*	Kabel, die Öl, Kohlenteer oder andere gefährliche Stoffe enthalten	Ölkabel		0,100	Thermische Verwertung	PCB-haltig, MKW-haltig	0,100	1,200	0,120

Projekt-Nr: 230970-1

Anlage V - Entsorgungskonzept

Bauvorhaben: Straußberg, Barnim-Kaserne, Rückbau von zwei Gebäuden

Abfallerzeuger Bauvorhaben: Gesellschaft zur Entwicklung und Sanierung von Altstandorten mbH, Schöneberger Ufer 89-91, 10785 Berlin

Abfallerzeugernummer:

Stadt / Bezirk Straußberg

Bezeichnung der Anfallstelle: Barnim Kaserne, Geb. 7+9

Stand: 05.03.2026

lfd. Nr.	Abfallschlüssel- nummer nach AVV	Abfallbezeichnung nach AVV	Herkunftsbereich im Bauobjekt	Geb. 7	Geb. 9	Abfallkategorie	orientierende Klassifikation	Volumen geschätzt [m³] *	Dichte in t/m³ bzw. t/Stck.	Masse geschätzt [t]
24	17 01 06* / 17 06 05*	Dämmmaterial, das Asbest enthält / asbesthaltige Baustoffe	Nachtspeicheröfen mit asbesthaltigen Bestandteilen		2,000	Beseitigung	asbesthaltig	2,000	1,500	3,000
25	17 09 03*	sonstige Bau- und Abbruchabfälle (einschließlich gemischte Abfälle), die gefährliche Stoffe enthalten	Gemischte Abbruchabfälle mit WHO- Fasern, Teerpappe		40,000	Beseitigung	WHO-Fasern, Teerpappe	40,000	1,000	40,000
26	17 09 03*	sonstige Bau- und Abbruchabfälle (einschließlich gemischte Abfälle), die gefährliche Stoffe enthalten	Sperrpappe, asbesthaltig, PAK > 8.000 mg/kg		8,088	Beseitigung	asbesthaltig	8,088	1,200	9,706